

# Il piacere di abitare

**L'Italia deve importare l'86% dell'energia che consuma e questo non rappresenta solamente un pericolo per l'ambiente, ma anche un pesante fardello per l'economia nazionale. La soluzione sta nel ridurre lo spreco energetico.**

L'scenario energetico italiano non è dei migliori, la temperatura nella nostra penisola è aumentata negli ultimi anni di quattro volte di più rispetto al resto del mondo. Ma l'Italia si sta muovendo nella giusta direzione, anche nelle ultime due finanziarie un capitolo importante lo occupa la tutela dell'ambiente. La Finanziaria dello scorso anno prevedeva che lo Stato finanzia il 55% dell'investimento sul risparmio energetico per il patrimonio edilizio esistente: isolando il tetto o cambiando una finestra, il 55% delle spese è detraibile dall'Irpef in tre anni, comprese le spese per la consulenza e la certificazione energetica.

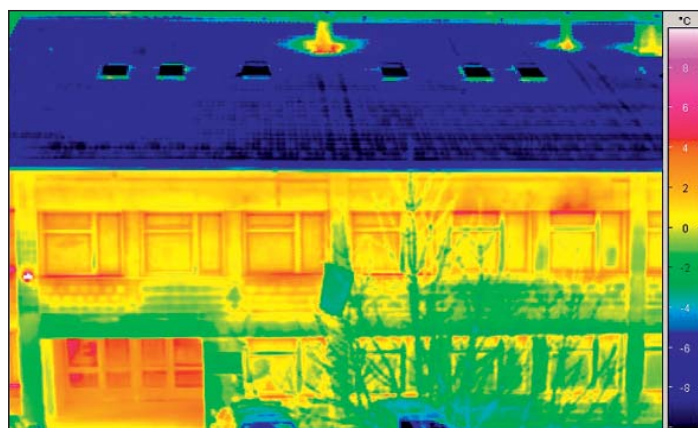
[ **Ridurre lo spreco** ] L'efficienza energetica è il settore in cui vi è più da lavorare. I progettisti e i committenti, consapevoli del fatto che le energie fossili scarseggiano e che il loro utilizzo reca danni all'ambiente e al clima, devono mettere in pratica le loro conoscenze. Con una CasaClima tutto ciò può avvenire, infatti questa utilizza una quantità di energia decisamente inferiore a quella di una casa tradizionale.

L'esperienza CasaClima ha una formula semplice: comfort abitativo a basso costo energetico e un ottimo bilancio energetico. Il fattore più importante è l'isolamento termico. L'alto rendimento energetico

si ottiene minimizzando le perdite e sfruttando al massimo i guadagni solari passivi e i contributi interni di calore. Il fabbisogno termico annuo per metro quadro di superficie abitabile viene definito sulla base di un metodo di calcolo uniformato, applicabile in tutta Italia.

Quattro fattori sono fondamentali per raggiungere questo obiettivo: isolamento termico, finestratura con basso valore di trasmittanza, tenuta all'aria e orientamento. Altri importanti aspetti della progettazione sono la forma dell'edificio e l'eliminazione delle perdite causate dai ponti termici dell'involucro, per esempio balconi non isolati. Per quanto concerne la forma, si deve ottimizzare il rapporto tra la superficie esterna e il volume dell'edificio.

[ **Costruire bene** ] Tutte queste caratteristiche sono chiaramente applicabili in tutta Italia, anche al Sud della nostra penisola. Infatti bisogna trovare un buon compromesso tra l'apporto d'energia in inverno e la necessità di proteggersi dal calore in estate senza per questo dover rinunciare all'illuminazione naturale dei locali. Un'ombreggiatura ben progettata dei locali evita l'irraggiamento diretto del sole in estate ed è importante quanto la progettazione di pareti dotate di buona inerzia ter-



La foto termografica di un edificio illustra, dove le superfici perdono calore (qui i muri verticali) e dove l'isolamento funziona (tetto)

mica (per l'estate) e una bassa conduttività termica. Costruire bene per vivere bene.

Per realizzare questi obiettivi è necessario: informare e sensibilizzare; offrire formazione e aggiornamento a progettisti, costruttori e committenti; certificare per garantire qualità.

Fino ad oggi sono stati certificati più di 700 edifici CasaClima - oltre 200 progetti sono in fase di certificazione. Di recente è stata consegnata la targhetta CasaClima Classe A al Sindaco di Montelupo Fiorentino per il primo edificio certificato CasaClima nella Regione Toscana, costruito secondo i criteri richiesti dall'Agenzia e ha un fabbisogno calcolato di calore per riscaldamento pari a 21 kWh/mq a.

Tutti gli edifici certificati sono stati accuratamente controllati progettualmente e in cantiere. I sopralluoghi in fase di cantiere per il controllo di conformità dell'opera rispetto a quanto dichiarato e della corretta esecuzione delle opere sono obbligatori nel processo di certificazione CasaClima, e sono una garanzia finale di qualità. [X]

## [ > info ]

**Agenzia CasaClima**  
Via degli Artigiani 31  
I-39100 Bolzano  
tel. 0471 062 140  
[www.agenziasacaclima.it](http://www.agenziasacaclima.it)  
[info@agenziaclima.it](mailto:info@agenziaclima.it)